

# L'ÉGÉRIE

**- CLAMART -**  
Avenue du Général de Gaulle

## 4 PIECES

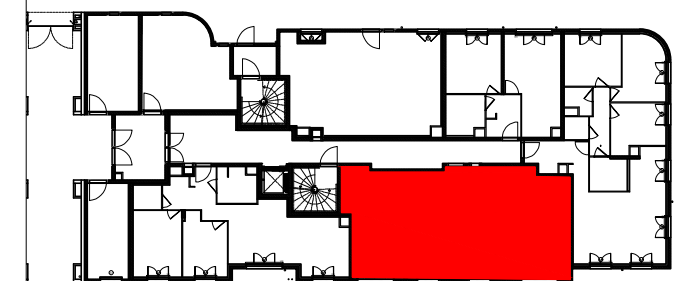
BATIMENT F - F004 - RDC

ENTREE	5.08 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	31.54 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.51 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.35 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.01 m <sup>2</sup>
WC	1.36 m <sup>2</sup>
SDB	6.16 m <sup>2</sup>
SDE	3.15 m <sup>2</sup>
DGT	4.44 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE 83.60 m<sup>2</sup>**

TERRASSE 7.20 m<sup>2</sup>

JARDIN 41.10 m<sup>2</sup>



Soffites : HSP2.20-2.30 env.	Gaine Tech. Logement
Fenêtre	Tableau Electrique
Porte-Fenêtre	Placard
Lave-Vaisselle	Volets Roulants
Lave-Linge	Tri Sélectif

Décembre 2023

INDICE : 01