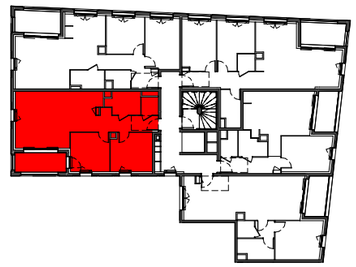
EIFFAGE IMMOBILIER

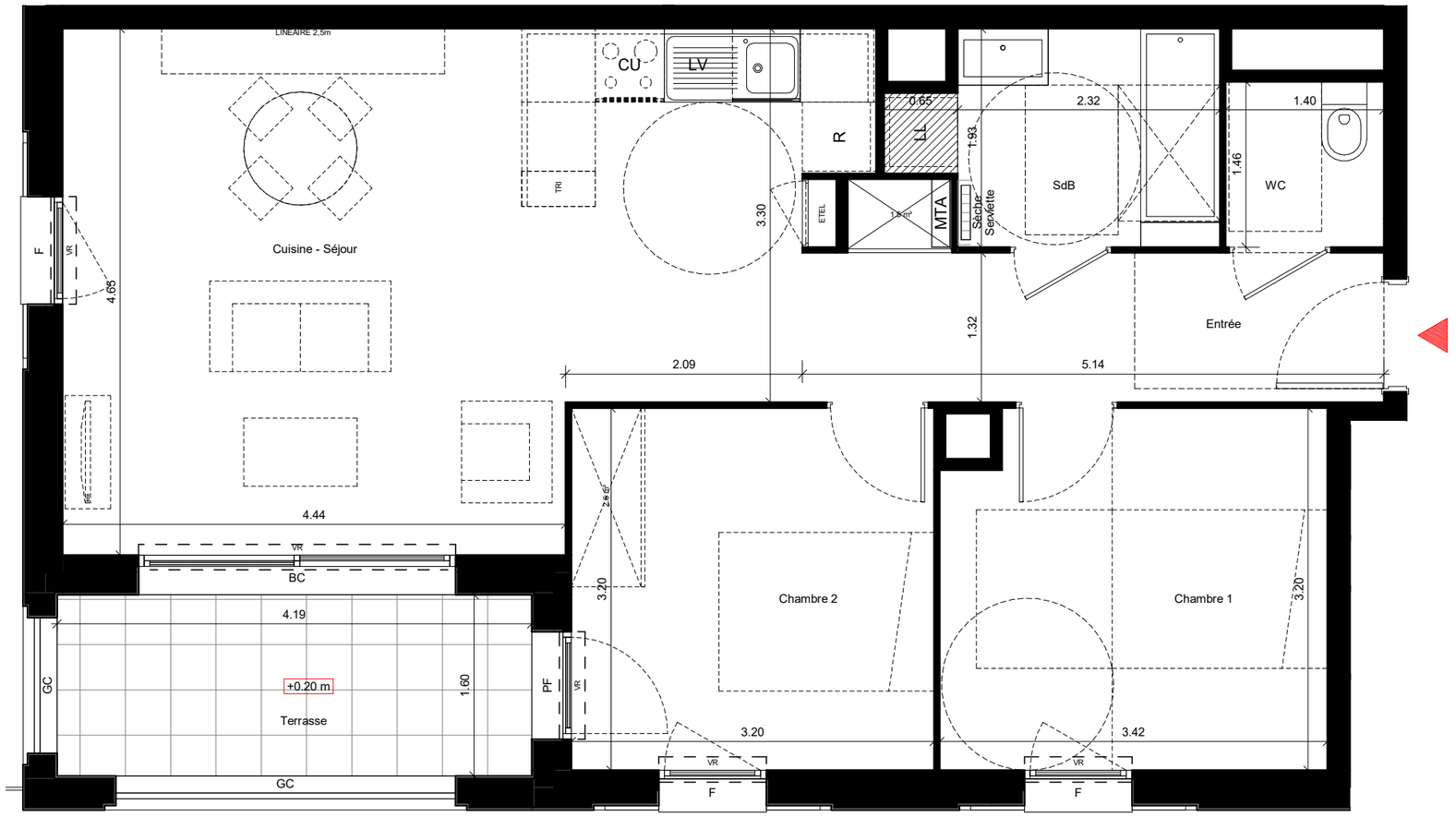
BRAZZ'ÎLE

Quartier Bordeaux BRAZZA
îlot E3B2

RUE DES QUEYRIES



ALLÉE DU LEVANT



Bâtiment D
D-203
3 pièces, 2e étage

Entrée	7.17 m²
Cuisine - Séjour	28.61 m²
Chambre 1	10.65 m²
Chambre 2	10.25 m²
WC	2.04 m²
SdB	4.93 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	63.65 m²
Terrasse	6.71 m²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	6.71 m²

Nota: La surface des placards est inclue dans celle des pièces attenantes

0 0.5 2.5 5 m

LEGENDE

F : Fenêtre
PF : Porte fenetre
BC : Baie Coulissante
VR : Volet roulant
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-ligne
CU : Cuisson (plaques/four)
R : Refrigérateur
TRI : Tri sélectif
ETEL : Tableau électrique
PL continu : Placards posés
PL pointillé : Placards option TMA
MTA : Module Thermique d'Appartement

: Faux Plafond
: Cloison Amovible

INDICE: 2 — 17 JANVIER 2024

NOTA: Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente

DND ARCHITECTES