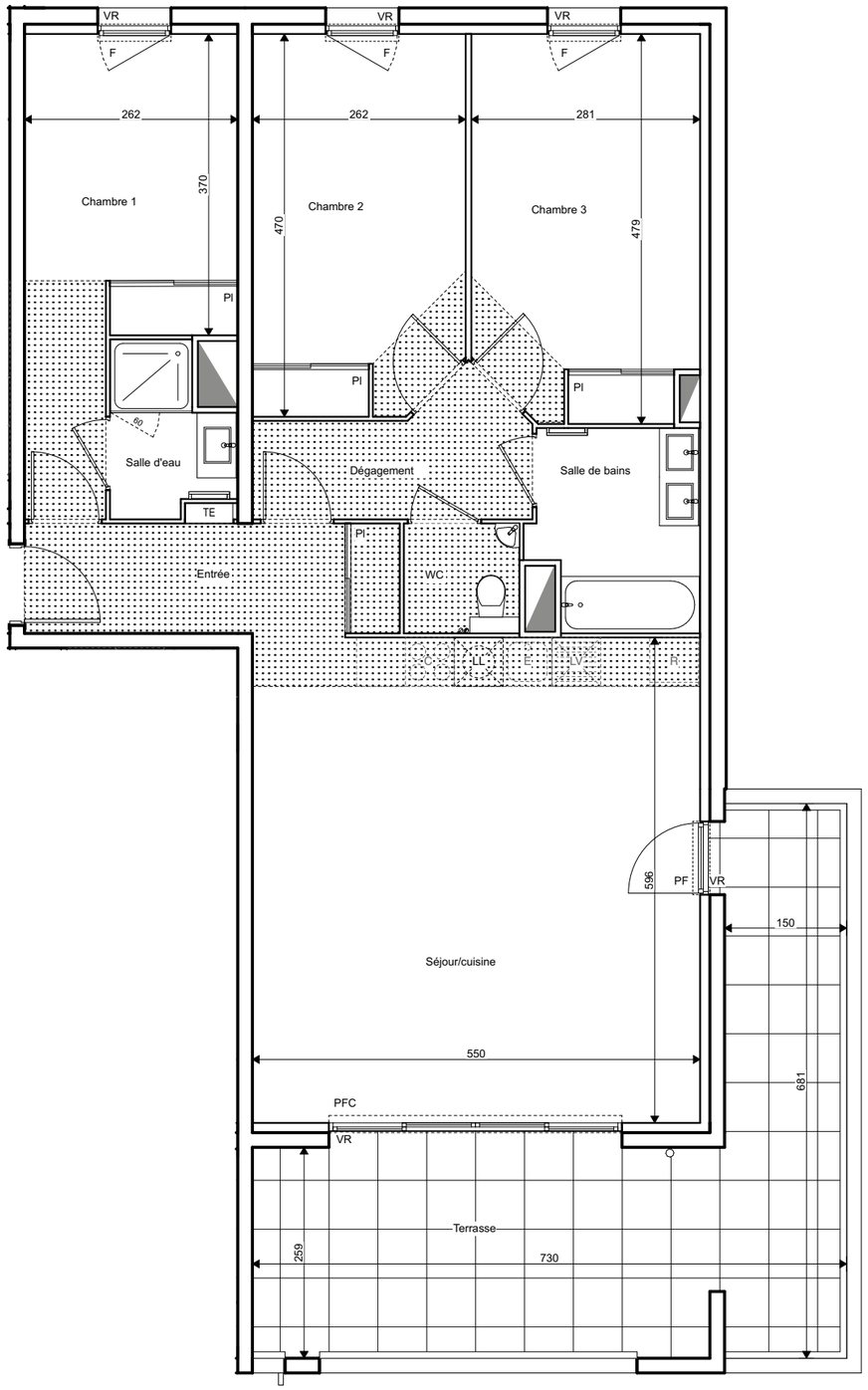
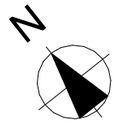
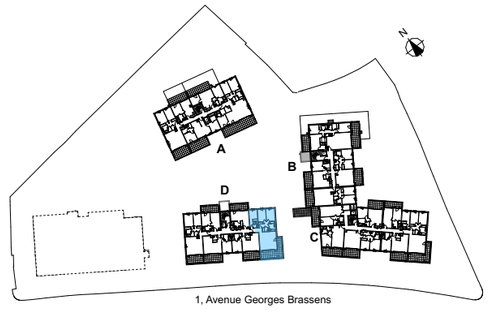




D12

LA RESERVE

AIX-EN-PROVENCE



1, Avenue Georges Brassens

Numéro	D12
Type appartement	**T4**
Etage	**1**

Entrée+PI	6,22
Séjour/cuisine	32,84
Chambre 1+PI	11,92
Chambre 2+PI	12,01
Chambre 3+PI	12,87
Salle de bains	4,87
Salle d'eau	2,79
Dégagement	4,72
WC	1,92
Surface totale habitable	**90,16 m²**
Terrasse	**25,09 m²**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Il est admis une tolérance de 5% par rapport à la surface habitable globale du logement. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éléments de cuisine ne sont pas fournis. Ils sont représentés à titre indicatif pour indiquer les emplacements de prises de courants, arrivées ou d'évacuations d'eau.

LEGENDE

	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	VR :	VOLET ROULANT
T.E.	TABLEAU ELECTRIQUE	PV :	PARE VUE
	SECHE SERVIETTE	C :	CUISSON
	CLOISON DEMONTABLE	R :	REFRIGERATEUR
PFC :	PORTE - FENETRE COULISSANTE	E :	EVIER
PF :	PORTE - FENETRE	LL :	LAVE -LINGE
F :	FENETRE	LV :	LAVE -VAISSELLE
Fav :	FENETRE allège vitrée	PL :	PLACARD

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle : 0 0.5 1m

Créé le	Modifié le
10/12/2021	

praxis immobilier

EIFFAGE IMMOBILIER